

MØLDRUP VARMEVÆRK

Bøgevej 1, 9632 Møldrup
Tlf. 8669 2100
moldrupvarme@vip.cybercity.dk



Beretning 2020.

19. oktober 2020.

Efter generalforsamlingen 2019 konstituerede bestyrelsen sig.

Formand	Hans Bach
Næstformand	Mogens Lauridsen
Kasserer	Poul Erik Trier Pedersen
Sekretær	Hans Bach

Året 2019/2020 har været meget om varmepumpeprojekt på Erhvervsvej 25. Allerede i november var transmissionsledninger færdig og asfalt lagt på Tværgade, Vestergade, Østergade og Hobrovej. Hallen på Erhvervsvej stod lukket inden jul og gulv + teknikgrav færdiggjort i inden 2020.

Transmissionslednings placering på Essentia's grund er blevet tinglyst. El-tilslutningen på Erhvervsvej 25 krævede en betydelig større Amp end først beregnet. Det medførte en ekstraudgift til Varmepumpeprojektet på ca. 250.000 kr. MV har valgt at få et velfærdslokale med i bygningen på Erhvervsvej 25. En merudgift på ca. 500.000 kr. Der har været andre små og store udgifter, men vi ser ud til at kunne holde os inden for budgettet.

I februar blev energioptagere og kompressorer leveret.

Energioptagerne er de 5 udendørs konstellationer, der står på kraftige betonklodser.

Vi har så valgt at få opsat et hegn omkring energioptagerne, da vi så opstillingen. Der er mange ledninger og rør, som vi ikke ønsker, at folk skal kunne gå direkte hen til. Det vil også i kolde perioder være iset og glat under energioptagerne, så hvis folk gik derind ville kunne glide og falde. Hvem står så med ansvaret? Nu skal de fysisk over et hegn.

Varmepumperne har været i gang siden april/maj måned og har indtil videre vist sig at være en positiv varmeproduktion, der sendes varmt vand til Bøgevej på ca 70 til 72 grader.

Der er dog stadigvæk en del begynder fejl, som VERDO og Palle arbejder med at få løst.

Økonomien i projektet kan der pt ikke siges noget reelt om, men det vi kan se er, at det er muligt at producere varme til en fornuftig pris.

Hvis elpriser fortsætter med at være på det niveau som nu og afgifter fastholdes som nu eller nedsættes.

Der er dage hvor vi bruger en masse strøm til 0 kr + afgift og andre dage, hvor det er mest rentabelt at bruge vore motorer eller kedler.

En opgave som Palle er super til at gennemskue.

Nå vi har haft mulighed for at køre et helt regnskabsår med projektet vil det være muligt at komme med en mere kvalificeret udlægning.

På Erhvervsvej 25 skal der etableres nogle køresiloer til opbevaring af sand og grus, samt affald i renoveringsperioderne.

Grunden skal etableres med stabilgrus og græskant.

Placeringen og højden på køresiloer er drøftet med naboerne.

Reception/åbenthus er udsat til efter Corona.

Der har været et par tilfælde af fraflytning fra lejede boliger, hvor det åbenbart har været lidt uklart mht., hvem der skal afregnes varmekonsumet og den faste afgift med.

Vi undersøgt ved flere instanser og fundet en afgørelse ved "Ankenævnet på Energiområdet" –, som vi har valgt at lægge til grund for vores bestemmelser.

I samme omgang har vi opdateret de almindelige bestemmelser for fjernvarmelevering i Møldrup og de Tekniske bestemmelser i forhold til den nye persondatalov.

Der er i foråret renoveret på Havrevænget. Pga. kloakseparering viste det sig at de gamle rør her var udskiftningsklar.

Begge motorer har i foråret fået et eftersyn. De skulle nu kunne klare sig i lang tid, da vi forhåbentlig skal køre hovedsageligt på varmepumperne.

Der er fra kommunens side barslet med en ny udstykning i Møldrup vest for Ahornvej og op til Vestergade. I første omgang 11-14 boliger, men på sigt 60 boliger.

Vi er ved at få udarbejdet samfundsøkonomisk undersøgelse ved Dansk Fjernvarme forening og Plan Energi, som skal vise os økonomien i udstykningen for MV.

2019/2020 har været et noget "stille" men koncentreret år. Vi har haft en del møder, hvor det hovedsageligt har drejet sig om Varmepumpeprojektet. Ikke så mærkeligt. Det er jo trods alt en investering på omkring 12.000.000 kr.

Tak til bestyrelsen for indsatsen og især en stor tak til PN, som har haft den primære kontakt til byggeherrerne og stået med mange beslutninger, som han for det meste han vendt med mig, på et af vore næsten ugentlige møder, inden den endelige beslutning.

Hans Bach fmd.